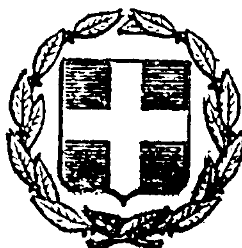


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 323

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 5255 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῆς ἐκτάσεως, εἰς περιοχὴν ἐκτελουμένου ἀρδευτικοῦ ἀποστραγγιστικοῦ ἔργου Κοιν. Κεφαλαρίου Κορινθίας, α) διὰ τὴν διαπλάτυνσιν χειμάρου 'Ασωποῦ ἀπὸ Δέση Λάκκα ἕως γέφυρα 'Αλεξοπούλου, β) διὰ τὴν κατασκευὴν ὑδραύλακος Καλιάνων ἀπὸ Ματάκια ἕως ὑδατογέφυρα Ψαρίου καὶ γ) διὰ τὴν κατασκευὴν 'Αρδευτικῆς τάφρου παραπλεύρως χειμάρρου Καμπάση ἀπὸ μεταλλικὴ ὑδατογέφυρα ἕως Π. 27 Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. δημοσιευθὲν εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 49/71 Φ.Ε.Κ.

2. Τὸ ἄρθρον 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ Κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων κ.λπ.».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 12/9/14.4.1978 Πρακτικὸν συνεδριάσεως τοῦ Δ.Σ. τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Κορινθίας «περὶ ἐγκρίσεως τῆς ἐν θέματι ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ τῆς ἀναλήψεως τῆς ὑποχρεώσεως διὰ τὴν ἀποζημίωσιν», ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἀγροτικὴν ἔκτασιν συνολικῆς ἐπιφάνειας 30.036,70 μέτρων τετραγωνικῶν, εἰς περιοχὴν ἐκτελουμένου 'Αρδευτικοῦ καὶ 'Αποστραγγιστικοῦ ἔργου Κοιν. Κεφαλαρίου Κορινθίας, ἀπαιτουμένης α) διὰ τὴν διαπλάτυνση χειμάρρου 'Ασωποῦ ἀπὸ Δέση Λάκκα ἕως γέφυρα 'Αλεξοπούλου (20.280 μ2) διὰ τὴν κατασκευὴ ὑδραύλακος Καλιάνων ἀπὸ ματάκια ἕως ὑδατογέφυρα Ψαρίου (8.071,70 ΠΜ2), καὶ γ) διὰ τὴν κατασκευὴν 'Αρδευτικῆς τάφρου παραπλεύρως χειμάρρου Καμπάση ἀπὸ μεταλλικὴ ὑδατογέφυρα ἕως Π. 27 (1685 Μ2) εἰκονιζομένης εἰδικώτερον εἰς τὰ ἀπὸ 3 'Απριλίου 1975 συνταχθέντα Κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ Κτηματολογικοὺς Πίνακας, ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχ/κοῦ Χρήστου Μπορέτου, δεόντως τεθεωρημένων ἀπὸ 19 'Ιουλίου 1975 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. 'Υπηρεσιῶν Ν. Κορινθίας Κων/νου Φρυδᾶ Νομ/κοῦ Δ.Ε. ἐπὶ 4ῳ β.

Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἀγροτικῆς ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ κάτωθι : 1) Ἐπὶ τοῦ πρώτου τμήματος συνολικῆς ἐκτάσεως 20.280 Μ2 οἱ Εὐάγγ. Β. Πέππας, Δημ. Χρ. Παπαγεωργίου, Γεώργ. Χρ. Βλάχος, Γεώργ. Γρ. Παναγόπουλος κ.λπ. 2) ἐπὶ τοῦ δευτέρου τμήματος συνολικῆς ἐκτάσεως 8.071,70 Μ2 οἱ : Χαρ. Μαυραγάνης, Αἰκ. Μαντζώρου, Ἀναστ. Καρατάσας, Γεώργ. Καρακούσης κ.λπ., καὶ 3) ἐπὶ τοῦ τρίτου τμήματος συνολικῆς ἐκτάσεως 1.685 Μ2 οἱ : Δημ. Χ. Ἀναστασίου, Ἠλίας Γ. Λέγγας, Κων. Ν. Κωστανιώτης, Εὐάγγ. Δ. Γεωργίου κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ εἰς βάρος πιστώσεων τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Κορινθίας.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 22 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Ἀριθ. 0—5409 Φ. 1026 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διαπλάτυνση τηλεπαρχιακῆς ὁδοῦ Αἰγιῶν-Ἀρχοντικοῦ-Ἁγίου Νικολάου (κλάδος πρὸς Ἀρχοντικὸ ἀπὸ χ.θ. 0 + 000 μέχρι χ.θ. 0 + 900), Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδιασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ 139/71 Β. Δ/τος «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς, καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὸ ἀριθμὸς 3/1977 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Λακωνίας ποὺ ἐκδόθηκε κατὰ τὴν συνεδρίαση του στὶς 27 Ἰανουαρίου 1977, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, γιὰ λόγους δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Αἰγιῶν-Ἀρχοντικοῦ-Ἁγίου Νικολάου (κλάδος πρὸς Ἀρχοντικὸ ἀπὸ χ.θ. 0 + 000 μέχρι 0 + 900) ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 11.100 τετρ. μέτρα ποὺ φαίνεται στὸ ἀπὸ 14.1.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν συνοδεύοντα αὐτὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ σύνταξε ὁ μηχανικὸς Ἐλευθέριος Ψαρρὸς καὶ θεώρησε στὶς 19.1.1977 ὁ Δ/ντὴς τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Λακωνίας.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οἱ: 1. Πλαγιανάκος Παναγιώτης τοῦ Ἠλία 2. Πλαγιανάκος Τζανέτος τοῦ Ἠλία κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Λακωνίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 8 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 616 (3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλ/ση ἀκινήτων στὸ Ν. Ἔβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

1. Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε τὰ παρακάτω.

α) Γιὰ ἐκείνους ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας πάνω στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά, σύμφωνα μὲ τὴν κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημ. Ἔργων ἀριθ. Δ. 814979/4846/22.8.75 (ΦΕΚ 202/75 τ. Δ΄) γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κομάρων - Πενταλόφου - Πετρωτῶν - Δικαίων.

β) Γιὰ ἐκείνους ποὺ τυχὸν ἔχουν γραμμένη ὑποθήκη ἢ ἔχουν καταστεῖ δανειστὲς στὰ πιὸ πάνω ἀκίνητα, ὅτι μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἔβρου ἀριθ. 117/76, καθορίστηκε προσωρινὴ ἀποζημίωση γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μαζὶ μὲ τὰ ἐπικείμενα, ὅπως αὐτὰ περιλαμβάνονται στὸ οἰκεῖο κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε διὰ τὸ σκοπὸ αὐτὸ τὸ γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης ἀριθ. 6938/23.5.1978 ἀπὸ τὸ Γραφεῖο τοῦ Ταμ. Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τοῦ Δημοσίου Ταμείου Ὀρεστιάδος γιὰ συνολικὸ - ποσὸ δρχ. πέντε ἑκατομμυρίων ὀγδόντα ἑπτὰ χιλ. πεντακοσίων πενήντα ἕξ (5.087.556).

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ πρέπει νὰ ἀποδοθεῖ στοὺς νόμιμους δικαιούχους.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 24 Μαΐου 1978.

Ὁ Νομάρχης
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 1660 (4)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση στὸ Ν. Λακωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

1. Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιοῦμε στοὺς κατωτέρω :

α) Ἐκείνους ποὺ ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στὰ δυνάμει τῆς 0-4803/Φ. 893/10.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λακωνίας ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα γιὰ τὴν κατασκευὴ παραλλαγῆς στὴν Ἐπαρχιακὴ ὁδὸ Μολαῶν - Ἐλαίας στὴ χ.θ 7+000–7+300 Ν. Λακωνίας.

β) Στοὺς τυχὸν ἐγγεγραμμένους ἐνυποθήκους στὰ ἀκίνητα αὐτὰ ἢ κατασχόντες δανειστές, ἢ τρίτους διεκδικητές, ὅτι ἡ, δυνάμει τῆς 144/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σπάρτης, καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωση, γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μαζὶ μὲ τὰ ἐπικείμενα, καθὼς αὐτὰ εἰκονίζονται στὸ οἰκεῖο κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, κατετέθη στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε γι' αὐτὸ τὸ Νο 1745/4.5.78 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Μολάων, γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχμῶν (64.040).

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στὸν κατὰ Νόμο δικαιοῦχο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 19 Μαΐου 1978

Ὁ Πρόεδρος
ΚΩΝ. Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

'Αριθ. 1706 (5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ἀριθ. 30 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Βάστα - Συρίγου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους :

α) Ἔχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μὲ τὴν ἀριθμ. 293/22.10.75 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Μεσσηνίας (Φ.Ε.Κ. 252/75, τ. Δ') γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ἀριθ. 30 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Βάστα - Συρίγου καὶ

β) Ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Κυπαρισσείας μὲ τὴν ἀπόφασή του 163/4.12.1976 γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα (ἤ, προκειμένου περὶ ἀποζημιώσεως γιὰ ὡρισμένα μόνον ἀκίνητα καὶ τὰ ὑπερκείμενα σ' αὐτά, ποὺ ἐμφαίνονται στὸ ἀπὸ 11. 10.1975 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ συνέταξε τὸ Γραφεῖο Μελετῶν Δ. Μαραβέα - Η. Μωραζόγλου καὶ θεώρησε ἡ ἁρμοδία Ὑπηρεσία τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθμ. 1319/20.5.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ δραχμὰς τεσσαράκοντα τρεῖς χιλιάδας τριάντα ἑπτὰ (43.037).

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εὐναι ἀποδοτέα στοὺ ςδικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Η. 6384 (6)

Περὶ ἀπορρίψεως ἐνστάσεως καὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 14 Μαρτίου 1978 ἐκθέσεως καθορισμοῦ κεντρικοῦ πυρήνα στὴν Κοινότητα Βαλιμητίκων στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς δ/ξεις τοῦ ἐδαφίου α τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 25-8/1-9/1969 Β.Δ. περὶ καθορισμοῦ καὶ περιορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν οἰκισμῶν ποὺ ἔχουν ρυμοτομικὸ σχέδιο.

2. Τὸ ἀπὸ 5/21.6.1929 Π.Δ. ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Βαλιμητίκων.

3. Τὴν ἀρ. 42/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βαλιμητίκων.

4. Τὴν ἀπὸ 27.1.1978 αὐτοψία τοῦ ἁρμόδιου τεχνικοῦ ὑπαλλήλου τῆς ὑπηρεσίας μας μετὰ ἀπὸ τὴν ἔνσταση τῶν Κοινοτικῶν Συμβούλων, κατὰ τὴν ὁποία ἐξακρίβωσε τὶς περιοχὲς στὶς ὁποῖες συγκεντρώνονται ἐντατικώτερα : α) οἱ ἐγκαταστάσεις ἀστικῆς ἐργασίας καὶ β) ἡ οἰκονομοκοινωνικὴ ζωὴ τῆς Κοινότητας.

5. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ἡ ὁποία διατυπώθηκε στὸ 6/20/30.3.78 πρακτικό του μὲ τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ α) νὰ ἀπορριφθεῖ ἡ ἔνσταση τῶν Σπ. Καρυοφίλλη καὶ Β. Κυριαζοπούλου, γιατὶ ὁ καθορισμὸς κεντρικοῦ πυρήνα προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐδάφ. α παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 15.6.68 Β.Δ. περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων δομήσεως ἐντὸς οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923, ἡ δὲ δ/γὴ ἀρ. 41385/18.5.68 Ὑπουργ. Ἐσωτερικῶν ποὺ ἀναφέρεται στὴν ἔνσταση εἶναι ἄσχετη μὲ τὸ θέμα ἀφοῦ ἀναγράφει γιὰ πλατεῖες καὶ κοινόχρηστους χώρους καὶ ὄχι γιὰ πυρῆνες οἰκισμῶν καὶ β) νὰ κυρωθεῖ ἡ ἀπὸ 14.3.78 ἔκθεση καθορισμοῦ κεντρικοῦ πυρήνα στὴν Κοινότητα Βαλιμητίκων, ἀποφασίζουμε :

1. Ἀπορρίπτουμε τὴν ἔνσταση τῶν Σπήλ. Καρυοφίλλη καὶ Β. Κυριαζοπούλου γιατὶ ὁ καθορισμὸς κεντρικοῦ πυρήνα προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐδ. α παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ ἀπὸ 15. 6.68 Β.Δ. ἡ δὲ δ/γὴ ἀρ. 41385/18.5.68 Ὑπουργ. Ἐσωτερικῶν εἶναι ἄσχετη μὲ τὸ θέμα.

2. Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 14 Μαρτίου 1978 ἔκθεση καθορισμοῦ κεντρικοῦ πυρήνα στὴν Κοινότητα Βαλιμητίκων καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν καὶ περικλείει μὲ κόκκινη γραμμὴ τὴν περιοχὴ ποὺ ὁρίζεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΛΚΝ Μ.Π.Ι.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ μὲ τοπογραφικὸ σκαρίφημα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 27 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Αὐτοψίας γιὰ τὸν καθορισμὸ Κεντρικοῦ Τμήματος στὰ Βαλιμήτικα.

Ὁ ὑπογεγραμμένος Γεώργιος Καμάρας Ἐργοδηγὸς Δ.Ε. μὸ 8ο β. στὴ Δ/νση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας (Τμῆμα Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν).

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν ἀριθμ. 42/1977 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βαλιμητίκων.

2. Τὴν ἀπὸ 18.11.1977 ἔνσταση τῶν Κοινοτικῶν Συμβούλων Σπήλιου Καριοφύλλη καὶ Βασιλείου Κυριαζοπούλου.

3. Τὸ ἀπὸ 5/21.6.1929 Π.Δ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Βαλιμητίκων.

4. Τὴν ἀρ. Η.44 09/14.6.1974 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἀχαΐας μὲ τὴν ὁποία καθορίστηκε ὁ κεντρικὸς πυρήνας στὰ Βαλιμήτικα.

5. Τὴν αὐτοψία ποὺ ἔκανα στὶς 27.1.1978 γιὰ τὴν ἐξέταση τῆς δυνατότητας ἱκανοποιήσεως τοῦ αἰτήματος τῆς Κοινότητας μετὰ ἀπὸ τὴν ἔνσταση τῶν Κοινοτικῶν Συμβούλων κατὰ τὴν ὁποία ἐξακρίβωσα τὶς περιοχὲς στὶς ὁποῖες συγκεντρώνονται ἐντατικότερα α) οἱ ἐγκαταστάσεις ἀστικῆς ἐργασίας καὶ β) ἡ οἰκονομικοκοινωνικὴ ζωὴ τῆς Κοινότητας.

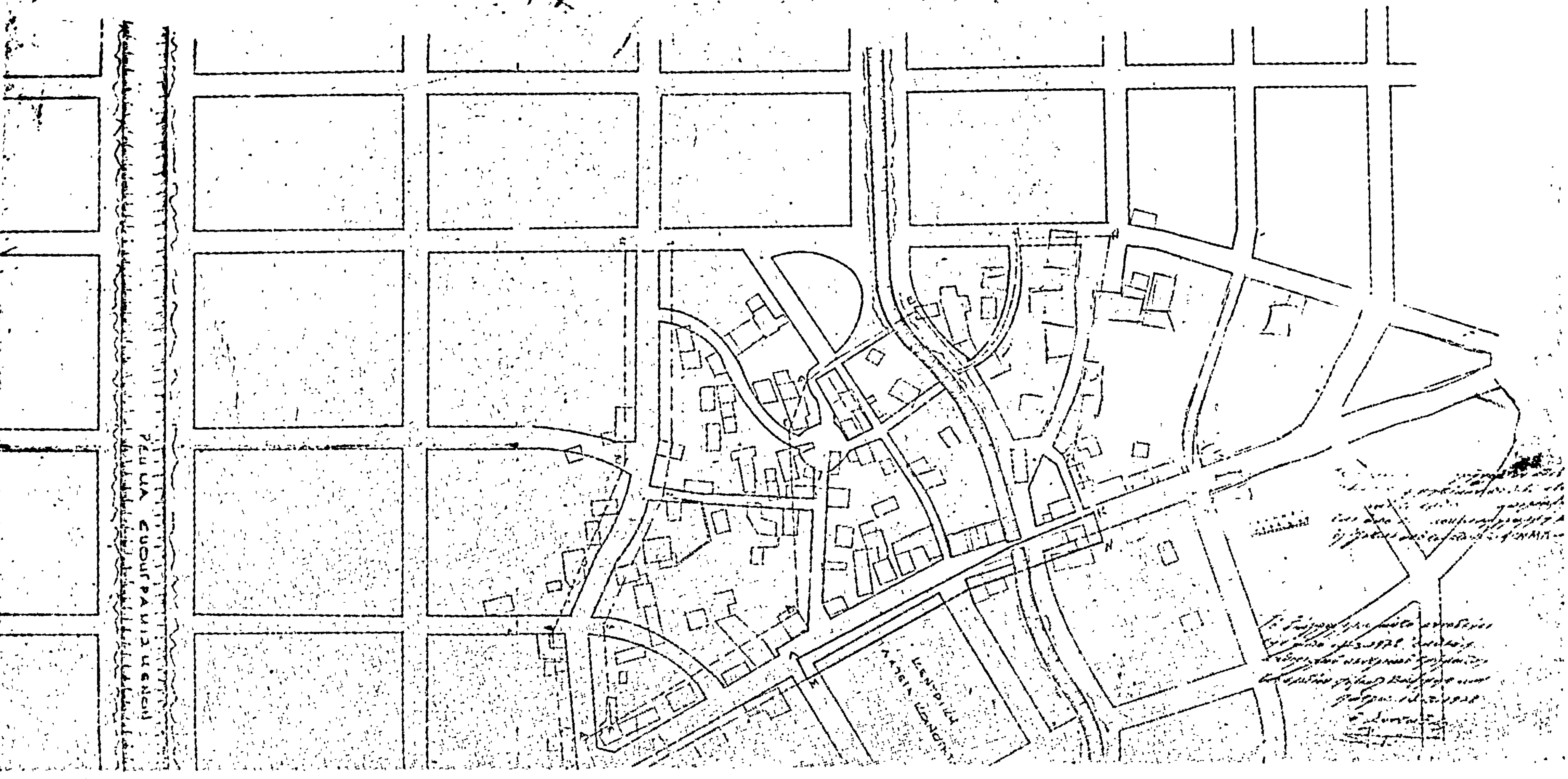
Προτείνω, νὰ χαρακτηρισθεῖ κεντρικὸ τμῆμα τοῦ σχεδίου πόλεως Βαλιμητίκων καὶ ἡ περιοχὴ ποὺ φαίνεται στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση αὐτὴ καὶ περικλείεται ἀπὸ τὴν κόκκινη γραμμὴ μὲ τὰ στοιχεῖα Λ Κ Ν Μ Λ.

Πάτραι, 14 Μαρτίου 1978

Ὁ Συντάξας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΡΑΣ

Ἐθεωρήθη

Ὁ Προϊστάμενος Τμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΚΩΜΗΣ
ΒΑΛΙΜΗΤΙΚΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ 1:1000
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΙΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΩΜΗΣ
ΡΕΥΜΑ ΕΥΘΥΓΡΑΜΙΣΜΕΝΟΝ

'Αριθ. Η. 6034 (7)

Περὶ ἐγκρίσεως πλάτους δρόμων Κοινότητος Ζήριας στὸν οἰκισμὸ Λαμπίρι Ν. 'Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, μὲ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἁρμοδιότητα ἐγκρίσεως τῆς διανοίξεως νέων ὁδῶν μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.

2. Τὸ ἔγγραφο ἀρ. Η.696/26.1.78 τῆς Δ.Τ.Υ. Ν.Α. Τμήμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκε ἡ ἀρ. 34/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ζήριας μὲ τὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα.

3. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε δοὺ διατυπώθηκε στὸ 5/19/1.3.1978 πρακτικό του, ἀποφασίζουμε :

'Εγκρίνουμε τὴν ἀρ. 34/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ζήριας σὲ ὅτι ἀφορᾶ τὸ πλᾶτος τῆς ἰδιοκτησίας 'Ιερᾶς Μονῆς 'Αγ. 'Ελεούσης στὸν συνοικισμὸ Λαμπίρι ποὺ ἔχουν πλᾶτος 6 καὶ 10 μέτρα καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ Κ. Καρανικόλα μὲ κλίμ. 1/500 τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. 'Εφαρμογῶν.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 20 Μαΐου 1978

'Ο Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

Ἱερᾶς Μονῆς
Ἁγ. Ἐλεούσης
ἰς θέσιν "Λαμπίρι"
Πατρῶν
1:500

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3831 (8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου πού ἀπαλλοτριώθηκε γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Τζαβέλλα καὶ Παλαμᾶ τῆς πόλεως Ἄρτης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὴ 14/1975 πράξη προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἄρτης, πού κυρώθηκε μὲ τὴν ΤΥ 6945/24.3.1975 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἄρτης ρυμοτομήθηκαν, 1) ἡ ἀριθ. 2 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 174,32 μ2 μὲ τὰ στοιχεῖα Δ-Ε-Ζ-Η-Π-Ξ-Ρ-Δ'-Δ, 2) ἡ ἀριθ. 3 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 176,69 μ2, μὲ τὰ στοιχεῖα Α'-Β-Δ-Δ'-Ρ'-Ξ'-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Α'-, 3) ἡ ἀριθ. 6 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 21,39 μ2 μὲ τὰ στοιχεῖα Ι-Χ-Ψ-Ω-Π-Θ-Ι- καὶ γιὰ 64,17 μ3 μὲ τὰ στοιχεῖα Ι-Χ-Ψ-Ω-Π'-Θ-Ι, 4) ἡ ἀριθ. 8 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 24,98 μ2 μὲ τὰ στοιχεῖα Τ-Υ-Φ-Κ-Τ- καὶ 5) ἡ ἀριθ. 10 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 65,72 μ2 μὲ τὰ στοιχεῖα Λ-Α' Λ-Μ-Μ'-μ-α'-Λ, πού φαίνονται στὸ σχεδιάγραμμα τῆς πράξεως σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἄρτης.

Δυνάμει τῆς ἀριθ. 133/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἄρτης ἔχει καθορισθεῖ ἡ προσωρινὴ τιμὴ μονάδος τῶν ρυμοτομουμένων ὡς ἄνω ἰδιοκτησιῶν σὲ 2.600 δραχμὲς κατὰ μ2 καὶ σὲ 1.000 δραχμ. κατὰ μ3.

Ὁ Δῆμος Ἀρταίων βαρυνόμενος γιὰ τὴν ἀποζημίωση τῶν ἀνωτέρω ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν κατέθεσε στὸ Γραφεῖο τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μὲ τὸ ἀριθ. 492994/15.5.1978 γραμμάτιό του συστάσεως παρακαταθήκης τὸ ποσὸ τῶν δραχμῶν 1.406.470, γιὰ ἀποζημίωση τῶν μὲ ἀριθμὸ 1) ἰδιοκτησία (2) δραχμ. 453.232 γιὰ 174,32 μ2 καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιούχου Γεωργίου Λιάκατσα ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ἁρμοδίως ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς, 2) ἰδιοκτησίας (3) δραχμ. 459.394 γιὰ 176,69 μ2 καὶ ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιούχων κληρονόμων Γεωργίου Λιάκατσα ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς, 3) ἰδιοκτησίας (6) δραχμ. 119.748 γιὰ 21,39 μ2 καὶ 64,17 μ3 καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιούχου Εὐαγγέλου Δασκάλου ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς, 4) ἰδιοκτησίας (8) δραχμ. 64.948 γιὰ 24,98 μ2 καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιούχου Εὐαγγέλου Μπόμπορη ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς καὶ 5) ἰδιοκτησίας (10) δραχμ. 309.112 γιὰ 65,72 μ2 καὶ 138,24 μ3 καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιούχου Βασιλείου Γαλήνα ἢ παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ὡς δικαιούχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἄρτα, 12 Ἰουνίου 1978

Ὁ Δήμαρχος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΜΕΝΤΖΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ